

Algemene Verkoopsvoorwaarden

Art. 1 Orderbevestiging

De uitvoering van onze Offerten geschiedt volgens onderstaande verkoopsvoorwaarden en met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de klant, zelfs al worden deze naderhand medegedeeld.

De verkoopovereenkomst komt slechts tot stand na de schriftelijke bevestiging door de verkoper. Een begin van uitvoering geldt als bevestiging tenzij deze ander voorbehoud is geschied. Bestellingen opgenomen door een vertegenwoordiger, aangestelde of bediende van de verkoper zijn slechts geldig na schriftelijke bevestiging door een bevoegde persoon die het bedrijf hiertoe kan verbinden. Een eventuele weigering van de bestelling verleent de koper geen recht op schadevergoeding.

Elke annulering van de bestelling dient schriftelijk te geschieden. Zij is slechts geldig mits schriftelijke aanvaarding door de verkoper. In geval van annulering is de klant een forfaitaire vergoeding van 10% verschuldigd van de prijs van de bestelling. Deze vergoeding dekt de vaste en variabele kosten en mogelijke winstderving.

Indien het om niet courante bestellingen gaat, waarvoor de verkoper zelf tegenover derden reeds verbintenissen heeft aanaegaan, is een vergoeding van reëel bewezen schade aan de verkoper verschuldigd.

Art. 2 Levering

De leveringstermijnen worden enkel bij wijze van inlichting verstrekt en zijn derhalve niet bindend. Vertraging in de uitvoering kan nooit aanleiding zijn tot boete, schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.

Creating Bathrooms behoudt zich het recht voor een bestelling zonder enige schadevergoeding te annuleren als de producten niet meer beschikbaar zouden zijn bij de fabrikant of de leverancier; dit tegen teruggave van het betaalde voorschot. Leveringsadres en leveringswijze vallen onder verantwoordelijkheid van de besteller/koper. Indien bij levering niemand aanwezig is, wordt de levering verondersteld conform de levernota te zijn en geschiedt de levering voor bouwplaats of woning vermeld bij bestelling.

Levering geschiedt op risico van de koper, zelfs bij franco-levering. De koper hoort zich tegen mogelijke schadegevallen te verzekeren, ook gedeeltelijke leveringen leiden tot onmiddellijke facturatie en betaling; tenzij anders overeengekomen.

Art. 3 Controle

De koper hoort de goederen onmiddellijk in ontvangst te nemen en na te zien. Geen Wachten worden meer aanvaard na 5 dagen na de levering of na behandeling ervan. Geen enkele terugname komt in aanmerking. De goederen die zichtbare of verborgen gebreken vertonen en ook, als dusdanig bevonden worden, zullen vervangen worden. Onze verantwoordelijkheid echter beperkt zich enkel tot de vervanging van deze goederen zonder terugbetaling, vergoeding of schadeloosstelling om welke reden ook.

Art. 4 Eigendomsoverdracht

De geleverde goederen blijven eigendom van de verkoper tot volledige betaling van hoofdsom, kosten en intresten. De betaalde voorschotten blijven de verkoper verworven ter vergoeding van de mogelijke verliezen bij wederverkoop.

Art. 5 Betaling

De prijs is behoudens tegenstrijdige en schriftelijke overeenkomst contant betaalbaar bij ontvangst van de goederen. Het bedrag van de factuur moet netto betaald worden. Disconto en bankkosten zijn ten laste van de koper. Er kan slechts een disconto voor onmiddellijke betaling worden verrekend, Indien dit uitdrukkelijk vooraf is overeengekomen.

In geval van niet-betaling zal het factuurbedrag worden verhoogd met een vergoeding van 10%, wat overeenkomt met de hinder die de verkoper aldus ondergaat en met de in dit verband gemaakte administratiekosten. Daarenboven is een intrest verschuldigd die met 2% de discontovoet van de Europese Centrale Bank overtreft. Deze verhogingen zijn verschuldigd zonder dat daartoe enige aanmaning wordt vereist.

De niet-betaling op de vervaldag van een enkele factuur, maakt het verschuldigd saldo van al de andere, zelfs niet vervallen facturen, van rechtswege onmiddellijk opeisbaar. Evenzo zijn bij gehele of gedeeltelijk niet-tijdige betaling de boeten en de intresten zoals hierboven vermeld verschuldigd. Het trekken en of aanvaarden van wissels of andere verhandelbare documenten houdt geen schuldvernieuwing in en vormt geen afwijking van de verkoopsvoorwaarden.

Onverminderd hetgeen bepaald is in art. 3 moet in geval van betwisting de factuur geprotesteerd worden binnen de 8 dagen na ontvangst. Iedere bestelling zal uitgevoerd worden na het ontvangst van een voorschot van 30% van het totale bedrag BTW inclusief. Bij wijziging van deze zal het bedrag van het voorschot automatisch moeten verhoogd worden. Elke herinneringsbrief die per gewone brief aan de klant moet worden verstuurd zal onmiddellijk aan 5 euro gefactureerd worden en elke ingebrekestelling die per aangetekend brief moet worden verstuurd zal onmiddellijk aan 10 euro gefactureerd worden. Commissienota's op facturen welke op 3 maanden na factuurdatum nog niet betaald zijn, vervallen en worden niet meer uitbetaald. Bij niet betaling op de gestelde vervaldag vervallen automatisch en zonder voorafgaandelijke verwittiging alle toegestane kortingen en betalingsfaciliteiten.

Art. 6 Waarborgen

Indien het vertrouwen van de verkoper in de kredietwaardigheid van de koper geschokt wordt door daden van gerechtelijke uitvoering tegen de koper en/of aanwijsbare andere gebeurtenissen die het vertrouwen in de goede uitvoering der door de koper aangegane verbintenissen in vraag stellen en/of onmogelijk maken, behoudt de verkoper zich het recht voor van de koper geschikte waarborgen te eisen. Indien de koper hierop weigert in te gaan, behoudt de verkoper zich het recht voor de gehele bestelling of een gedeelte ervan te annuleren, zelfs indien de goederen reeds geheel of gedeeltelijk werden verzonden. In voorkomend geval zal bij wijze van schadevergoeding het bedrag verschuldigd zijn waarvan sprake in art.1.

Art. 7 Geschillenregeling

In geval van betwisting, zijn uitsluitend de Rechtbanken van Antwerpen bevoeg Alle relevante invorderingSkosten vallen ten laste van de koper.

Conditions Générales de Vente

Art. 1 Confirmation de commande

L'exécution des offres du vendeur se fait aux conditions de vente ci-dessous et à l'exclusion des conditions du client, même si celles-ci sont communiquées plus tard. Le contrat de vente s'effectue seulement après confirmation écrite par le vendeur. Un début de l'acquittement vaut comme confirmation sauf si celle-ci est faite sous réserves. Les commandes notées par un représentant, un travailleur ou un employé du vendeur sont seulement valables après la confirmation écrite par une personne compétente qui peut engager la société à ce que. Un éventuel refus d'une commande ne donne pas le droit à l'indemnité à l'acquéreur. Chaque annulation de commande doit être faite par écrit. Elle est seulement valable à condition que le vendeur confirme l'acceptation par écrit. En cas d'annulation le client doit payer un dédommagement forfaitaire de 1 0% sur le montant de la commande. S'il s'agit des articles peu courants, sur lesquels le vendeur s'est engagé sous forme de contrat envers Pers, un dédommagement de 100% peut être dû au vendeur.

Art. 2 Délais de livraison

Les délais de livraison sont communiqués seulement à titre indicatif et ne sont donc pas impératifs. Le retard en exécution de la commande ne peut jamais être la raison d'une demande de dédommagement ou de résolution du contrat. La Spd Sani Construct Group se réserve le droit d'annuler une commande sans indemnisation lorsque les produits ne sont plus disponibles chez le fabricant ou le fournisseur et ce contre remise à l'acheteur de l'acompte versé. Dans ce cas elle en informera l'acheteur dans les meilleurs délais. La réception de la marchandise est supposée être faite dans nos magasins, sauf si convenu autrement. Si l'acheteur manque ici à ses devoirs, des frais de dépôt peuvent être facturés. Entretemps les risques sont à la charge de l'acheteur. L'adresse de livraison et le moyen de livrer sont à la responsabilité de l'acquéreur. En cas d'absence au moment de la livraison, elle est supposée être conforme au contrat de livraison, du coup elle sera exécutée pour le chantier ou la maison indiqué sur ce document. La livraison se fait au risque de l'acquéreur, même pour une livraison franco. L'acquéreur est censé s'assurer contre toute possibilité de dégat. Aussi, les livraisons partielles mènent à une facturation et un paiement immédiat, sauf si convenu autrement.

Art. 3 Contrôle

L'acheteur doit prendre immédiatement livraison de la marchandise et les vérifier. Les plaintes ne seront plus acceptées 5 jours après la livraison au après le traitement de la marchandise. Aucune reprise n'entre en ligne de compte. La marchandise montrant des défauts, visibles ou invisibles, et qui ont été constatés comme tels, sera remplacée. Cependant la responsabilité du vendeur se limite seulement au remplacement de la marchandise, sans remboursement ni compensation ou dédommagement pour quelque raison que ce soit.

Art. 4 Transfert de propriété

La marchandise livrée reste propriété du vendeur jusqu'au paiement complet du prix principal, des frais et des intérêts. Les acomptes pourront être conservés pour couvrir les pertes éventuelles de la revente.

Art. 5 Paiement

Sauf accord contradictoire par écrit le prix doit être payé au comptant lors de la réception de la marchandise, même si la réception est partielle. Le moment de la facture doit être payé net. L'acompte et les frais bancaires sont à la charge de l'acheteur. Un escompte pour paiement direct peut seulement être calculé, si convenu explicitement au préalable. En cas de non-paiement le montant dû sera augmenté d'un dédommagement de 10.0%, ce qui correspond avec l'ennui qu'une telle démarche représente pour le vendeur et les frais administratifs faits dans ce cadre. En plus, un intérêt est dû qui dépasse le taux d'escompte de la Banque Nationale de Belgique de 2% dès la date de la facture. Ces augmentations sont dues sans qu'aucune sommation ne soit exigée. Le non-paiement à l'échéance d'une seule facture entraînera que le solde de toutes autres factures est immédiatement exigible de plein droit. Aussi lors du non-paiement partiel ou complet à l'échéance les amendes et les intérêts comme indiqués ci-dessus sont dus. Le tirage et/ou l'acceptation de lettres de change ou d'autres documents négociables n'est pas une novation et n'est pas un écart par rapport aux conditions de vente.

Sous réserve des dispositions de l'article 3, la facture contestée doit, le cas échéant, être protestée dans les 8 jours après la réception. Toute commande acceptée par le client ne sera effective qu'après versement d'un acompte de 30% du montant total tva incluse. Toute modification de cette commande produira une adaptation automatique de cet acompte. Chaque rappel adressé par courrier ordinaire sera immédiatement facturé 5 euros tandis que la mise en demeure adressée au client par courrier recommandé sera immédiatement facturée 10 euros au client. Les notes de commission sur les factures qui n'ont pas encore été payées sur 3 mois après la date de la facture ne seront pas versées. En cas de non-paiement à l'échéance, toutes les remises accordées et des facilités de paiement expireront automatiquement et sans préavis.

Art. 6 Garanties

Si la confiance du vendeur par rapport à la solvabilité de l'acheteur est choquée par des actes juridiques contre l'acheteur et/ou d'autres événements qui mettent en question ou rendent impossible la bonne exécution des engagements de l'acheteur, le vendeur se réserve le droit d'exiger des garanties appropriées de l'acheteur. Si l'acheteur refuse de donner suite à cette demande le vendeur se réserve le droit d'annuler la commande partiellement ou complètement, même si la marchandise est déjà envoyée, partiellement ou complètement. Dans ce cas, le montant comme indiqué en art.1 est dû.) en signe de dédommagement.

Art. 7 Régulation du contentieux

En cas de contestation, seuls les tribunaux d'Anvers sont compétents. Tous les frais de recouvrement pertinents sont imputés à l'acheteur. P.S. Ce texte est une traduction, en cas de doute le texte néerlandais est en vigueur.